

פרוטוקול החלטות

ישיבה: 12:30 שעה: 13/07/2026 תאריך: 1-26-0150
לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	ליאור שפירא, עו"ד	מ"מ וסגן ראש העיריה, יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	אדר' תמיר קהילה	סגן מהנדס העיר ומנהל אגף רו"פ	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	26-0618	2129-001	שורר חיים 1	סיוון פורטל	שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	1
2	26-0601	1006-027	הגבור האלמוני 27א	שיר לי עזרוביץ	שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	3

29/07/2026
ט"ו אב תשפ"ו

פרוטוקול רשות רישוי שורר חיים 1

6627/747	גוש/חלקה	26-0618	בקשה מספר
תל ברוך	שכונה	14/07/2026	תאריך הבקשה
שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	סיווג	2129-001	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

סיוון פורטל
שורר חיים 1, תל אביב - יפו 6901800

עורך הבקשה

רון שפיגל
ת.ד. 117, גבעת ח"ן 43905

מהות הבקשה

שינוי שם בעל היתר מ- לירן פורטל (ת.ז. 034431601) ל- סיוון פורטל (ת.ז. 203925706) בהיתר מס' 24-1446 שניתן בתאריך 29/05/2025 לקוטג' חדש בקיר משותף במחצית המזרחית של המגרש, בן 2 קומות עם גג רעפים מנוצל, מעל קומת מרתף.

התקבלה בקשה מעורך הבקשה לשינוי שם בעל ההיתר וצורפו כל המסמכים הנדרשים:

מכתב מבעל ההיתר הקודם, מכתב מבעל ההיתר החדש, מכתב מעורך הבקשה וממתכנן השלד שממשיכים לקחת אחריות גם בהיתר לשינוי שם.

ההחלטה: החלטה מספר: 1

רשות רישוי מספר 1-26-0150 מתאריך 13/07/2026

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה ל:

שינוי שם בעל היתר מ- לירן פורטל (ת.ז. 034431601) ל- סיוון פורטל (ת.ז. 203925706) בהיתר מס' 24-1446.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

הערה: אין בשינוי השם כדי להאריך את תוקף ההיתר המקורי.

תנאים למתן היתר

תנאי	#
אישור הגורמים הנדרשים עפ"י דין לשלב בקרת התכן לפי תקנה 42 (ג) (1) לחוק	1

#	תנאי
2	הגשת דוח או הצהרת עורך הבקשה לפי תקנה 47 (2) – (מוצג 4402)
3	עמידת הבקשה להיתר בהוראות תכן הבניה
4	תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145(ד) לחוק

הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה

רשימת הדרישות לשלב הביצוע (מתחילת עבודות ועד לתעודת גמר) לבקשה תהיה נספח להיתר הבניה.

29/07/2026
ט"ו אב תשפ"ו

פרוטוקול רשות רישוי הגבור האלמוני 27א, תמנע 26א

6134/173	גוש/חלקה	26-0601	בקשה מספר
יד אליהו	שכונה	08/07/2026	תאריך הבקשה
שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	סיווג	1006-027	תיק בניין
308.00	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

שיר לי עזרוביץ
הגבור האלמוני 27א, תל אביב - יפו 6731962 אופיר עוזרוביץ
הגבור האלמוני 27א, תל אביב - יפו 6731962

עורך הבקשה

מאור בורמד
יפתח 20, תל אביב - יפו 6731429

מהות הבקשה

שינוי שם מתכנן שלד מ-נחום ברר (מ.ז:051645687) ל- רוזנבאום גיל (מ.ז:25392499)
בהיתר מס' 24-2456 שניתן בתאריך 18/05/2025 ל:

שינויים פנימיים בדירה קיימת בקומת הקרקע והרחבת הדירה ע"י תוספת שטח בצד הצפון- מזרחי.

לבקשה צורפו כל המסמכים הדרושים הכוללים: מכתב מבעלי ההיתר על פיטור מתכנן השלד, מכתב אחריות של מתכנן השלד החדש, תכנית חתומה וחישובים סטטים חתומים עם שם מתכנן השלד החדש.

ההחלטה: החלטה מספר: 2 רשות רישוי מספר 0150-26-1 מתאריך 13/07/2026
--

לאשר את הבקשה לשינוי שם מתכנן שלד מ-נחום ברר (מ.ז:051645687) ל- רוזנבאום גיל (מ.ז:25392499)
בהיתר מס' 24-2456.

בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

הערה:

ההיתר הינו למפורט בתוכן ההיתר בלבד ואינו מהווה אישור לכל בנייה אחרת שנעשה בבניין ו/או בשטח המגרש ו/או שינוי שם לעורכת הבקשה הראשית ואין בו הארכת תוקף ההיתר המקורי.

הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה

רשימת הדרישות לשלב הביצוע (מתחילת עבודות ועד לתעודת גמר) לבקשה תהיה נספח להיתר הבניה.